

PPAR FT UNDIP 001
BLUE FISHERIES HUB
COMACO - CONNECTING MARITIME COMMUNITIES
TAMBAK LOROK SEMARANG UTARA

LATAR BELAKANG

Jawa Tengah memiliki wilayah pesisir yang panjang dan produksi perikanan yang besar, tetapi tingkat konsumsi ikan masyarakat masih tergolong rendah jika dibandingkan rata-rata nasional. Pada tahun 2024, konsumsi ikan masyarakat Jawa Tengah mencapai 40,14 kg/kapita/tahun, sedangkan rata-rata nasional telah mencapai sekitar 57-60 kg/kapita/tahun.

Blue Fisheries Hub adalah konsep kawasan terpadu yang menggabungkan edukasi, aktivitas nelayan, serta sistem perikanan dalam satu kesatuan ruang berbasis keberlanjutan.

Konsep ini menghadirkan alur yang terintegrasi dari proses penangkapan ikan di laut, pengolahan hasil perikanan, hingga distribusi dan konsumsi oleh masyarakat. Dalam pendekatan arsitektur, Blue Fisheries Hub tidak hanya berfungsi sebagai pusat pembelajaran, tetapi juga sebagai wadah produktif dan sosial yang mendukung peningkatan ekonomi nelayan sekaligus menjaga keseimbangan ekosistem pesisir. Dengan demikian, kawasan ini menjadi penghubung antara manusia, laut, dan aktivitas perikanan dalam sebuah lingkungan yang edukatif, adaptif, dan berkelanjutan.

ISU EKSPLORASI



- Kurangnya ruang nelayan untuk berinovasi
- Tambak yang sering hancur di terjang ombak
- Sulitnya pengolahan produk ikan nelayan
- Daya jual yang rendah
- Keterbatasan alat nelayan
- Ketidakmampuan anak-anak di pesisir untuk memiliki ruang interaktif

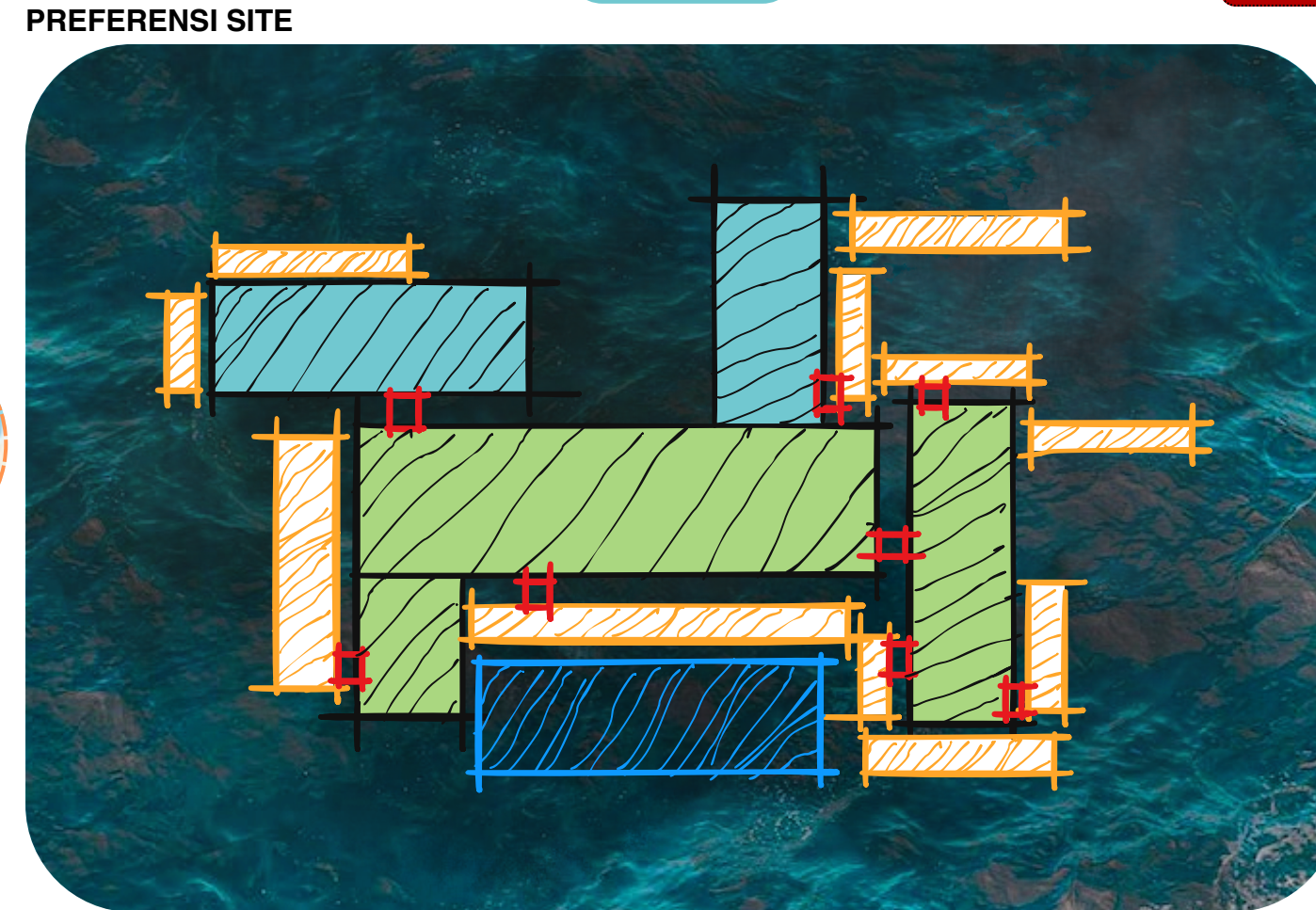
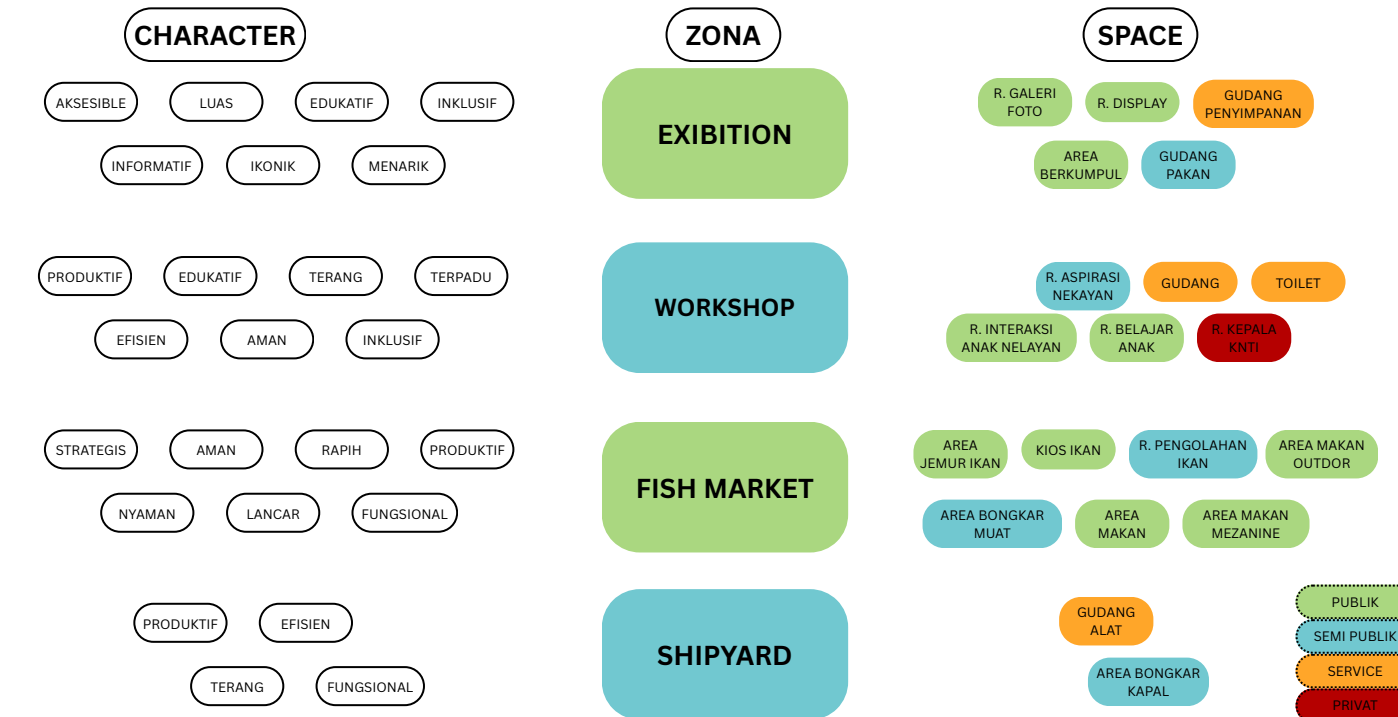
ANALISA SITE



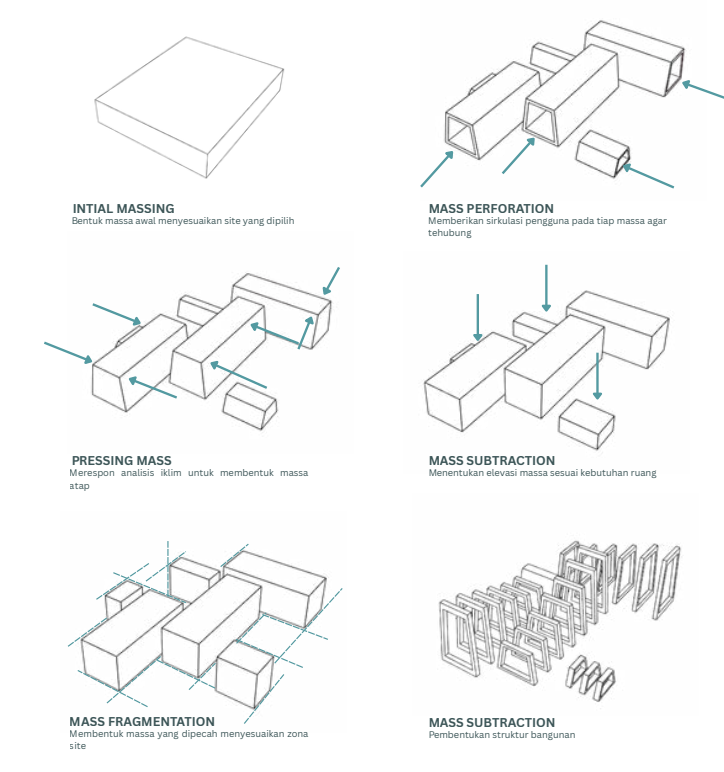
PROGRAMMING

USER	MARKETEER	FISHERMAN	CHILDREN	VISITOR
Stay in This Site	PART TIME	FULLTIME	PART TIME	PART TIME
12 H/D	24 H/D	6 H/D	12 H/D	12 H/D
SPACE	PASAR	KAPAL	SEKOLAH	PASAR
	PESIR PELABUHAN	PELELANGAN	TAMAN BERMAIN	PESIR PELABUHAN
	PELELANGAN	PELELANGAN	PESIR PELABUHAN	JALANAN PESIR
	GUDANG			
ACTIVITY	• TRANSAKSI	• MERAPIHKAN JALA	• BERMAIN	• MENGAMATI
	• MENYUSUN	• MERAWAT KAPAL	• BELAJAR	• MEMBELI
	• BONGKAR MUAT	• BONGKAR MUAT	• BERINTERAKSI	• MEMILIH
	• MENSORTIR IKAN	• MENSORTIR IKAN		• MEMOTERET
				• MAKAN
				• BERINTERAKSI
CHARACTER	• BERSIH	• LUAS	• AMAN	• NYAMAN
	• AMAN	• EFISIEN	• NYAMAN	• AKSESIBEL
	• RAPUH	• PRODUKTIF	• INKLUSIF	• AMAN
	• AKSESIBEL	• FUNGSIKTIF	• SEJUJK	• EDUKATIF
	• NYAMAN	• FUNGSIONAL	• STRATEGIS	• IKONIK
	• TERANG	• LANCAR	• AMAN	• MENARIK
	• STRATEGIS			• TERPADU
				• INFORMATIF

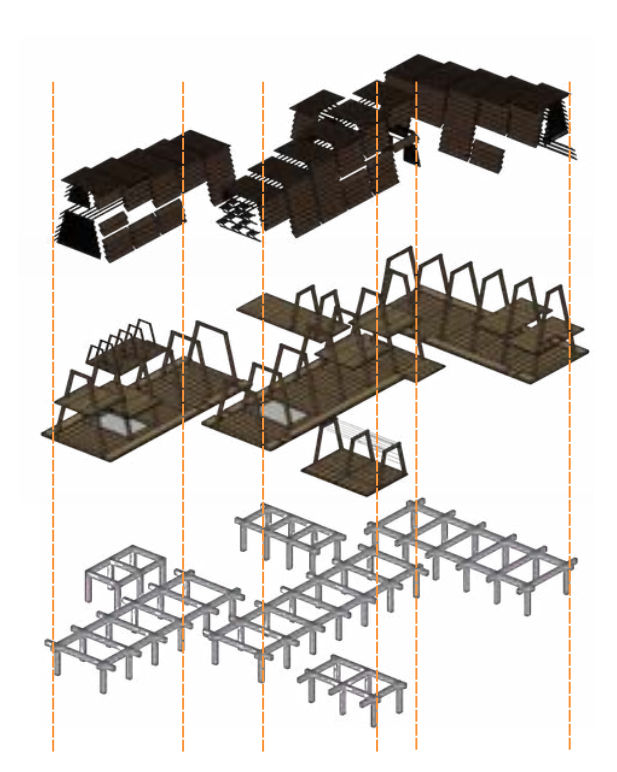
ZONA KARAKTER



TRANSFORMASI MASSA



AKSONOMETRI BANGUNAN



KONSEP

BLUE FISHERIES HUB dirancang sebagai simpul penghubung berbagai aktivitas maritim. Bangunan ini menjadi wadah interaksi, kolaborasi, dan pemberdayaan masyarakat nelayan melalui integrasi fungsi pasar ikan, galeri nelayan, ruang aspirasi, area maintenance kapal, dan tempat kuliner dalam satu ekosistem terpadu di atas laut.

Dalam perencanaannya bangunan ini menerapkan konsep COMACO atau Connecting Maritime Communities, yang mana pada konsep ini bangunan yang dapat merangkap segala jenis aktivitas pesisir dan menggabungkannya menjadi satu dengan keterhubungan dan komunitas pesisir.

PRINSIP DESAIN

- ADAPTIF TERHADAP LINGKUNGAN LAUT: Bangunan panggung menyesuaikan dengan kondisi pasang surut air laut
- TERBUKA DAN RAMAH IKLIM: Penghawaan alami dan pencahayaan alami dengan massa bangunan bersirip
- KONEKTIVITAS DAN KOLABORASI: Ruang-ruang saling terhubung untuk mendorong ikatan komunitas

