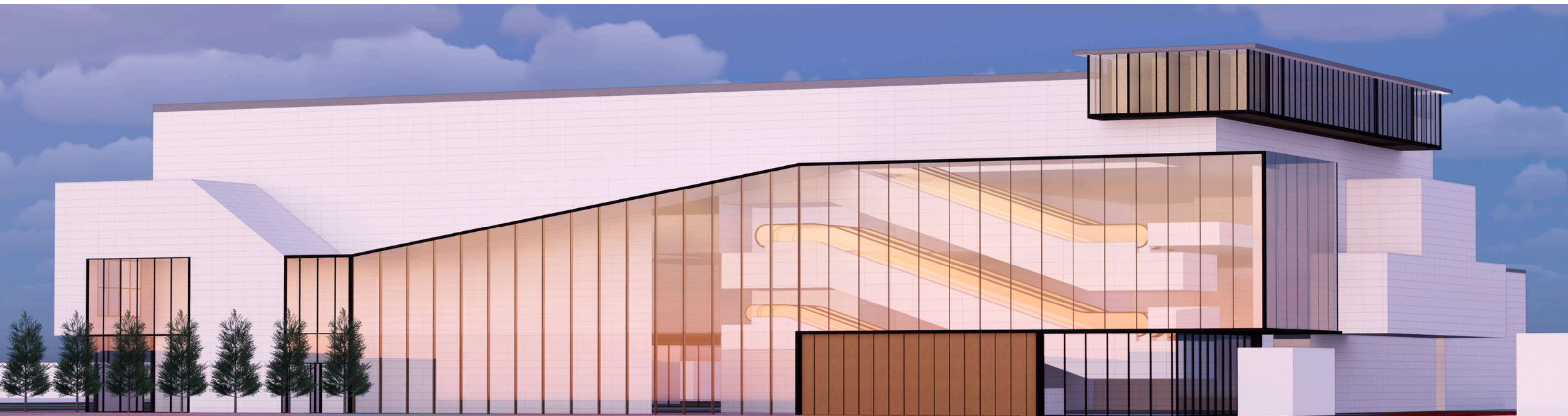


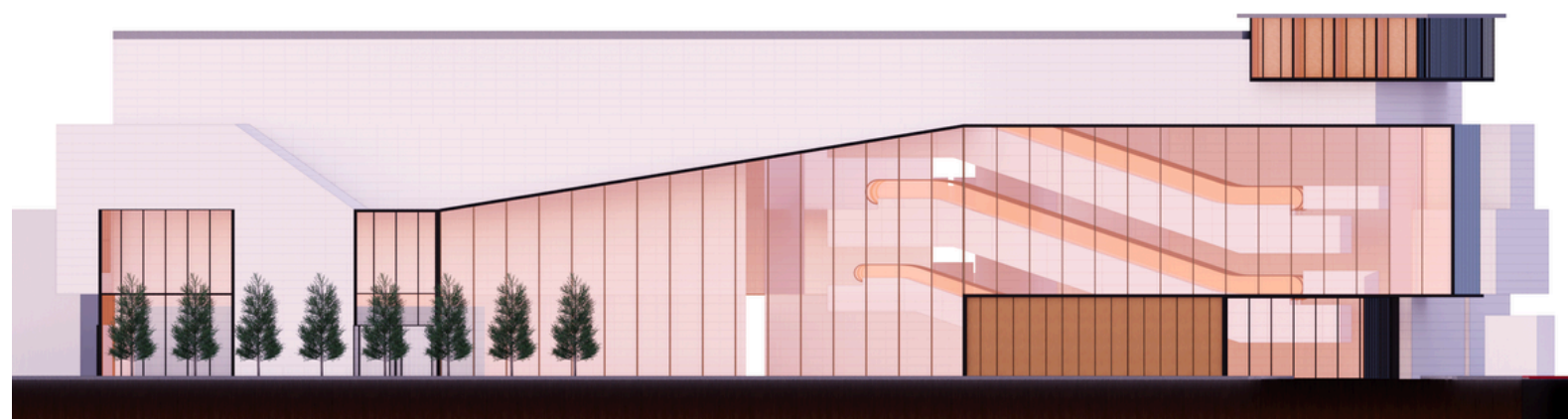
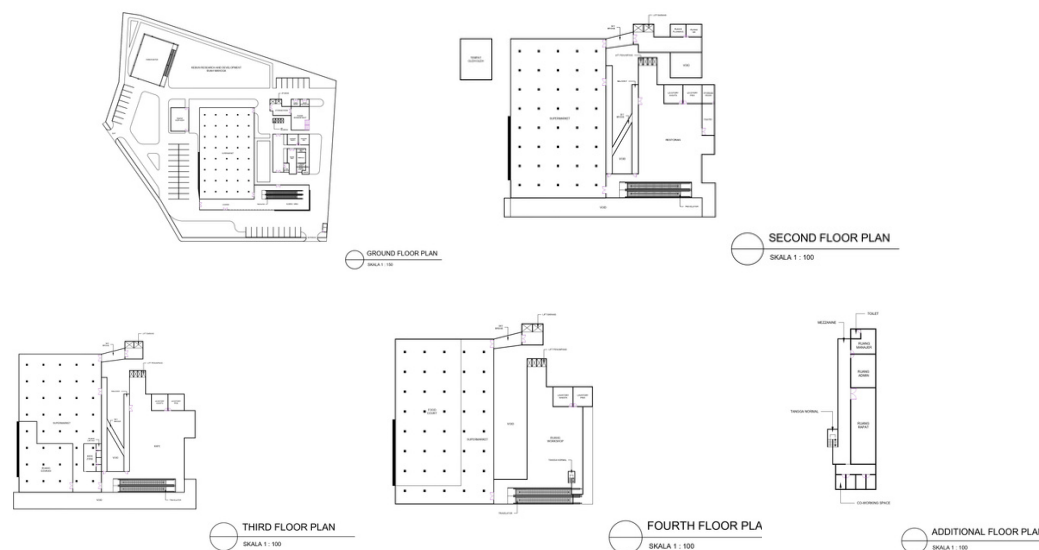


LATAR BELAKANG

Kota Probolinggo dikenal sebagai daerah penghasil mangga, terutama varietas mangga manalagi yang memiliki rasa khas, tekstur lembut, dan tingkat kemanisan yang tinggi. Mangga manalagi telah menjadi ikon daerah dan memiliki potensi besar untuk berkembang di pasar nasional maupun internasional. Namun, dalam beberapa tahun terakhir, populasi pohon mangga manalagi di Kota Probolinggo semakin berkurang.

Diperlukan sebuah tempat yang bisa menjadi pusat kegiatan komunitas dalam melestarikan, mempromosikan, dan mengembangkan mangga manalagi. Probolinggo Mango Community Hall dirancang sebagai wadah bagi berbagai pihak, seperti petani buah, pelaku UMKM, edukator, pemerintah daerah, dan masyarakat umum untuk saling berinteraksi, bekerja sama, dan meningkatkan nilai tambah dari mangga manalagi kembali.

SITE PLAN



DATA DAN REGULASI TAPAK

Lokasi Tapak :
Jl. Mastrip, Kedopok, Kecamatan Kedopok,
Kota Probolinggo, Jawa Timur, 67231

Luas Area : 11.364,41 sqm

Keliling : 424,58 m

Regulasi Setempat :
KDB : <60%
KDH : >10%
KLB : Maks. 300% dari luas lahan (4 Lantai)
GSB : 3 m

Batas Tapak :
Utara : Perumahan Puri Firdaus Regency
Selatan : Jalan Mahakam
Timur : Jalan Mastrip
Barat : Persawahan