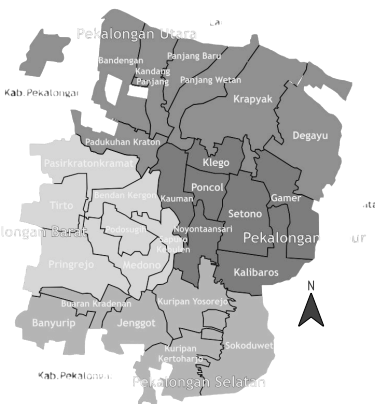


LATAR BELAKANG

Location Based : Kota Pekalongan



- Pekalongan terletak di pesisir utara Pulau Jawa, menjadikannya sebagai jalur strategis antara Jakarta dan Surabaya.
- Pekalongan dikenal dengan “kota batik” karena warisan budaya batiknya dan memiliki industri batik yang kuat. batik bukan hanya sekedar produk, tetapi juga merupakan bagian dari identitas dan tradisi masyarakat Pekalongan.
- Masyarakat Kota Pekalongan memiliki tradisi yang kuat dalam kegiatan perdagangan. Sumber penghidupan penduduk tidak hanya bergantung pada sektor perikanan, tetapi juga pada kerajinan, khususnya batik, tenun ATBM (Alat Tenun Bukan Mesin), dan konveksi jeans.

ISU

Pengembangan potensi unggulan yang kurang optimal
POTENSI

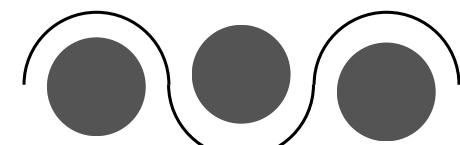
- **Pariwisata Budaya** : Sejarah dan Budaya Batik Pekalongan mulai dari teknik membatik yang beragam, motif batik beragam, dan memiliki museum dengan warisan koleksi batik yang beragam.
- **Industri Kerajinan Lokal** : Kota Pekalongan memiliki potensi yang besar dalam pengembangan kerajinan lokal, salah khususnya Batik, Tenun ATBM (Alat Tenun Bukan Mesin), Konveksi Jeans.
- **Kuliner Khas Pekalongan** : Pekalongan juga memiliki potensi pada kuliner khasnya, antara lain adalah nasi megono, soto tauto pekalongan, garang asem, teh pekalongan.

KOLABORASI

PARIWISATA KREATIF + UMKM

kawasan wisata pariwisata kreatif dan berkelanjutan yang tidak hanya tempat untuk melestarikan budaya tetapi juga menjadi wadah untuk berkreasi, belajar mengenai batik dan sebagai pemasaran produk-produk UMKM Unggulan Kota Pekalongan.

KONSEP



WAVE OF ART

Lingkaran melambangkan gagasan tentang kesatuan, dan memberi kita rasa kelengkapan, kepercayaan diri, dan harmoni. lingkaran sebagai bentuk geometri yang paling efisien dan sempurna, lingkaran tidak memiliki awal dan akhir, dan juga tidak memiliki sudut. Itulah sebabnya lingkaran merupakan elemen yang kuat, namun aman, lembut, dan ringan.

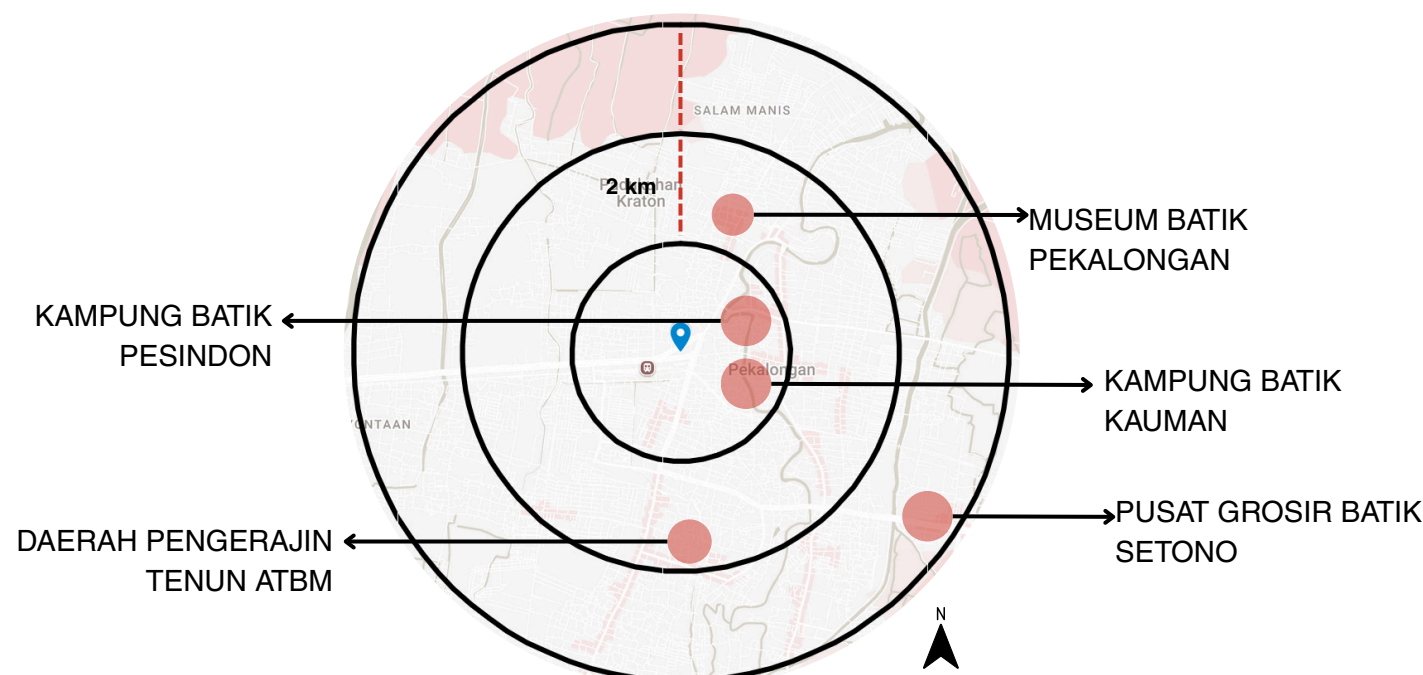
wave = ombak terinspirasi dari pekalongan yang merupakan kota pesisir yang memiliki pantai dengan pemandangan laut berombak

Dengan visi pengintegrasian antara pelestarian budaya dengan pengembangan ekonomi yang dirancang khusus untuk konteks unik Kota Pekalongan. Menciptakan ruang multifungsi yang tidak hanya melestarikan warisan batik yang kaya di Pekalongan, tetapi juga mendorong pertumbuhan usaha mikro, kecil, dan menengah (UMKM) dalam bidang ekonomi kreatif.

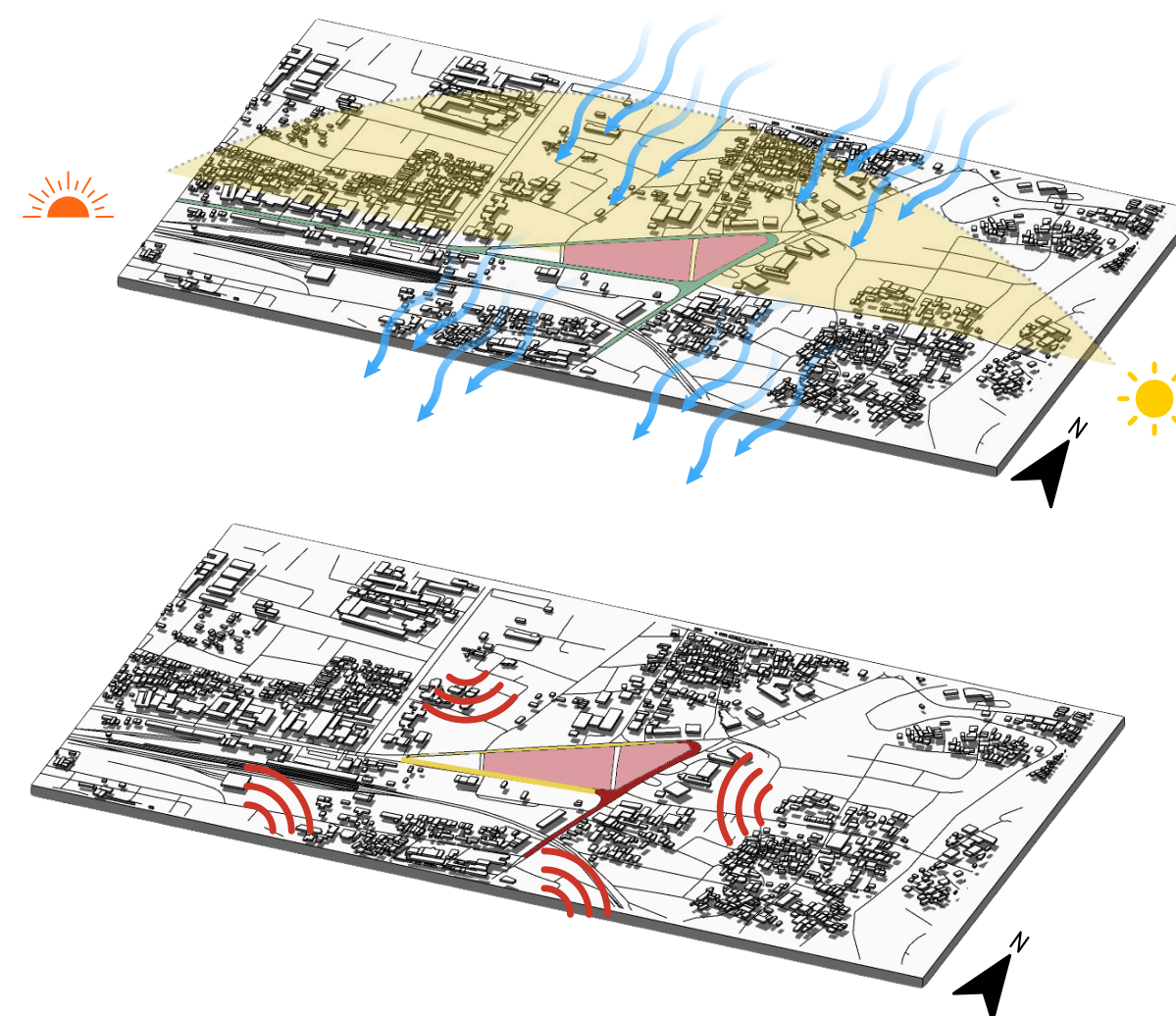
PERSPEKTIF EKSTERIOR



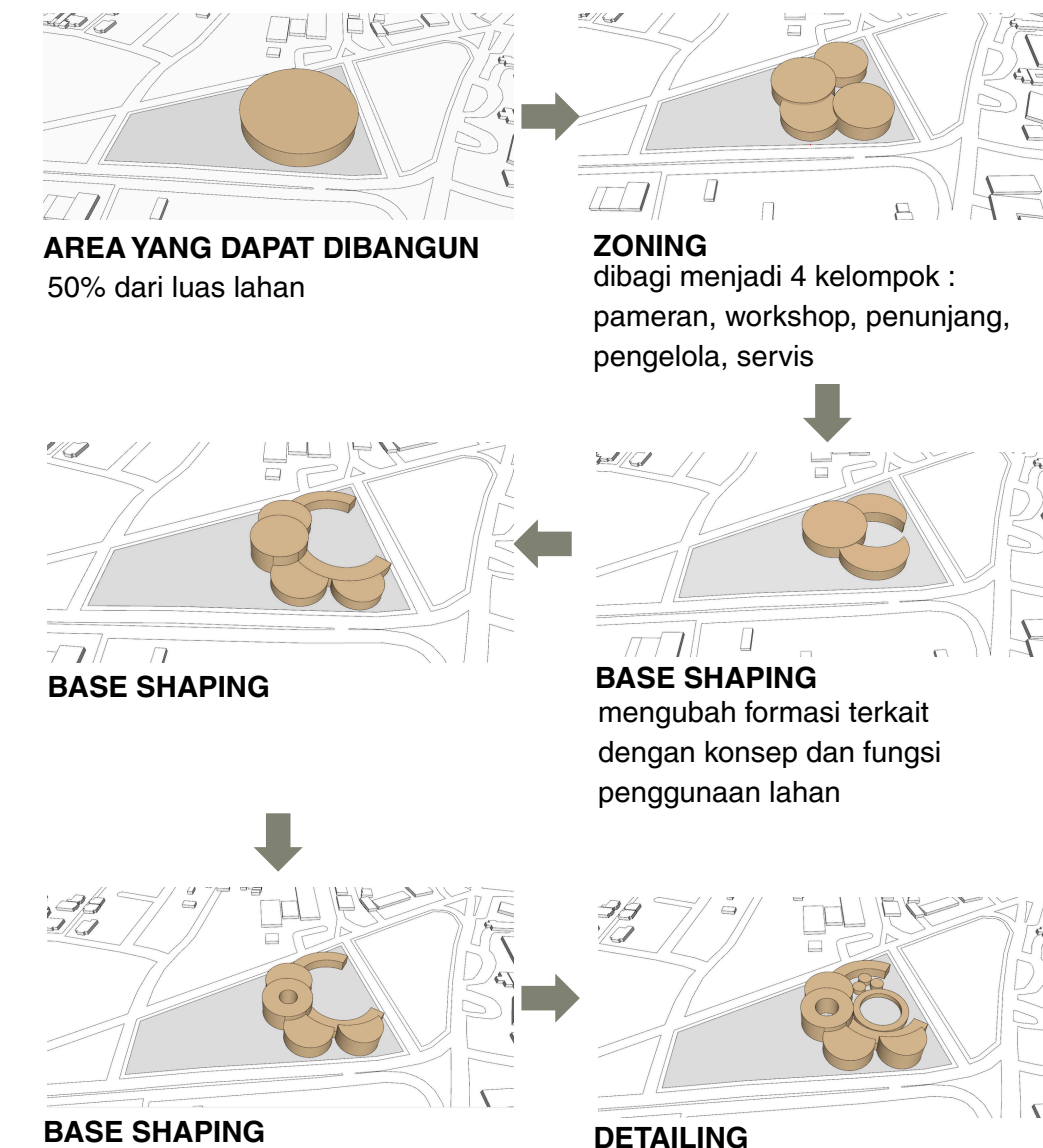
ANALISIS MAKRO



ANALISIS MIKRO



TRANSFORMASI MASSA



SITE PLAN

