TA 160
URBAN WELLNESS CENTER DI SURABAYA

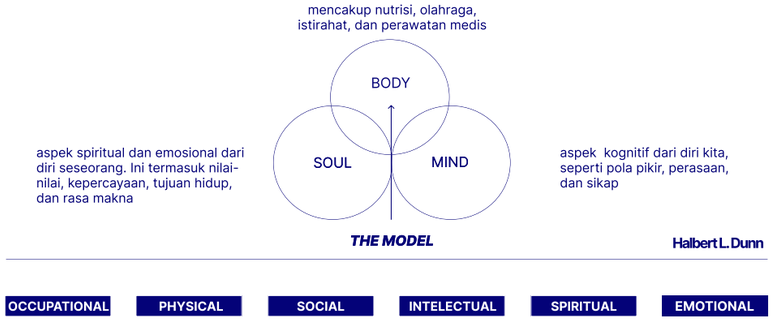
DEPARTEMEN ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS DIPONEGORO

Design Approach

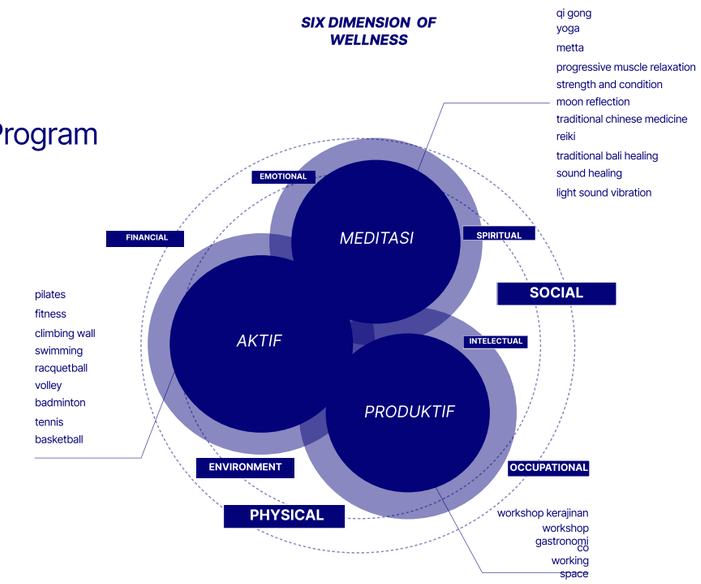
Halbert L. Dunn, USA (1961)
Publish booklet "High Level Wellness"

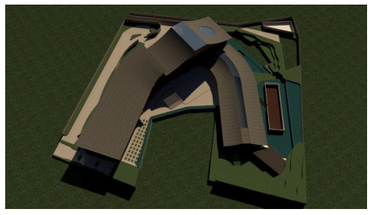
Wellness Definition

konsep kesehatan holistik yang berpusat pada keharmonisan tubuh, pikiran, dan jiwa.
kesehatan melampaui kesehatan fisik dan mencakup banyak dimensi berbeda yang harus bekerja secara harmonis



Program

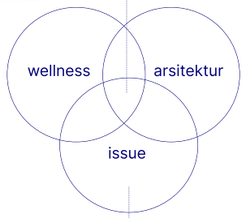




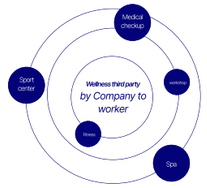
Context related to Wellness

- Mental wellness
- Wellness tourism
- Thermal/mineral springs
- Physical activity
- Spa industry
- Workplace wellness
- Wellness lifestyle real estate & communities

Wellness economy sector



- Workplace wellness



Urban wellness center
(integrated wellness facilitieds)

Wellness third party	Pekerja lepas	General
Company		

Wellness economy sector

infrastructure

The connection between criteria of wellness and wellness economy sector

ENVIRONMENT	OCCUPATIONAL	PHYSICAL	INTELECTUAL
FINANCIAL	SOCIAL	SPIRITUAL	EMOTIONAL

apply to building concept and system

Background Issues

Sebanyak 61,81 % dari pekerja, atau sekitar 955.000 orang, bekerja dalam kegiatan formal, mengalami penurunan 2,04 % poin dibandingkan tahun sebelumnya. (Source: BPS Surabaya)

Gangguan mental

Scheme

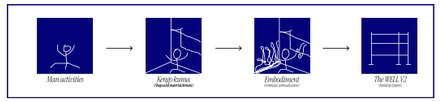
Aktif	Meditasi	Produktif
Aktif	Produktif	Meditasi
Produktif	Aktif	Meditasi
Meditasi	Aktif	Produktif
Meditasi	Produktif	Aktif

Intensity

Condition

- as a rest after work
- as first stop before work
- as work place
- as meditation place
- as meditation place

Architectural Concept



Design Concept

yellow point
CBD (Central Business District)

blue point
area kota baru, area pengembangan di Surabaya dengan kawasan perumahan yang dominan

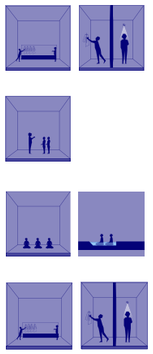
blue line
garis linear yang ditarik mengikuti tapak alternatif

orange line
garis linear antara garis yang ditarik sebagai pembatas area kota baru dan CBD

CBD — Void — Kota Baru

Moon Reflection

- storing stuff shower
- explanation the meditating
- Moon Reflection
- taking stuff shower

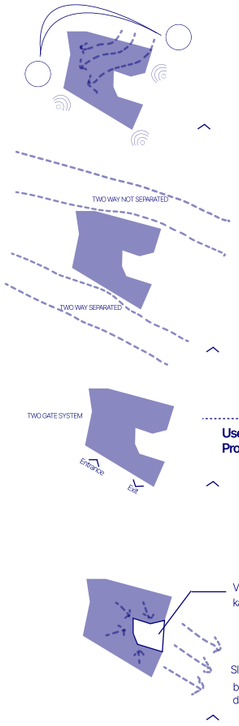


Criteria

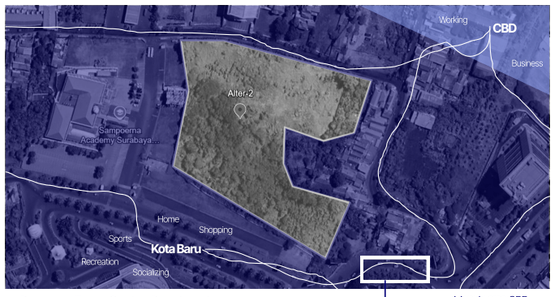
Design Concept Translation

the body	• movements • senses: visual, smell, hearing	transendence	• view direct to nature • open space • view to moon reflect on water
materiality	light, water, concrete, woods, stone, plants	temporality	• material yang semakin kuat dan tahan lapuk karena view to sunset side
		passivity	• skylight, cross ventilation, etc
		partilization	• penggunaan material alami yang saling berinteraksi (pengguna - surroundings)
		subject object relation	• interaksi material dan bentuk • interaksi pengalaman kegiatan

Sunset Park



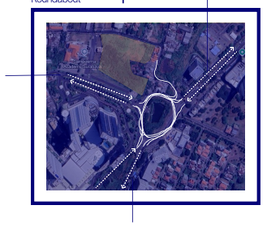
User Circulation Probabilities



Jl. Pakuwon Trade Center, Babatan, Kec. Wiyung, Surabaya, Jawa Timur

Roundabout

Menuju area CBD

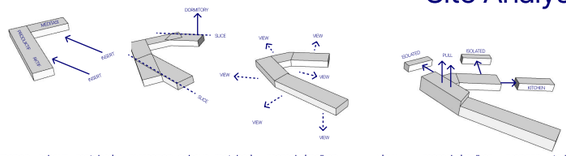


Menuju area permukiman

Jalan ini dipilih sebagai akses menuju site dan roundabout (entrance and exit)

Menuju area permukiman

Site Analysis Respond



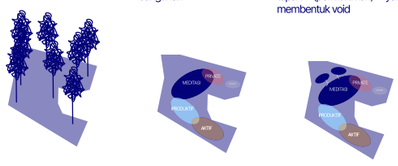
Mass Transition

merespon cahaya matahari dan arah angin yang masuk melalui void massa bangunan

merespon cahaya matahari dan arah angin yang masuk melalui void massa bangunan

memaksimalkan view terhadap sekitar dan memperkuat karakteristik tapak (permukiman) yang membentuk void

memaksimalkan ruangan terhadap kebutuhan pengguna dan aktivitas terhadap kondisi tapak, dengan dinaikkan massa dapat memperluas view



Zoning

Vegetation buffer untuk meredam bising dari luar tapak

kegiatan yang membutuhkan suasana tenang diletakkan di bagian tapak dengan intensitas kebisingan yang lebih rendah

ruang meditasi yang membutuhkan suasana yang sangat tenang disebar dan terisolasi serta membutuhkan sirkulasi untuk mencapai ruang

Site Analysis

VILLAGE
karakteristik dari bangunan sebagai aspek view dalam site

SITE TO VIEW
bundaran tengah kota dengan pemandangan jalan raya dan bangunan-bangunan tinggi

NUR FADILAH - 21020121140174

JURNAL POSTER PIRATA SYANDANA VOL 06 NO. 01