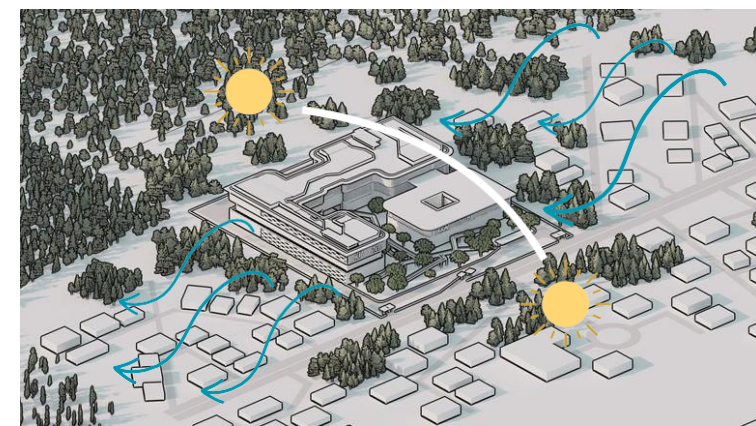


**PENDAHULUAN**

Perancangan desain integrated mall sebagai destinasi wisata unggulan memiliki tujuan untuk meningkatkan kunjungan wisatawan di Kota Magelang. Kota Magelang, yang terkenal dengan keindahan alam dan warisan budayanya, memiliki potensi besar untuk menarik lebih banyak wisatawan. Oleh karena itu, pengembangan integrated mall yang memadukan pusat perbelanjaan dengan atraksi wisata menjadi sebuah konsep yang menarik. Studi ini akan memperkenalkan konsep desain integrated mall yang menyatu dengan elemen-elemen alam dan budaya khas Magelang.

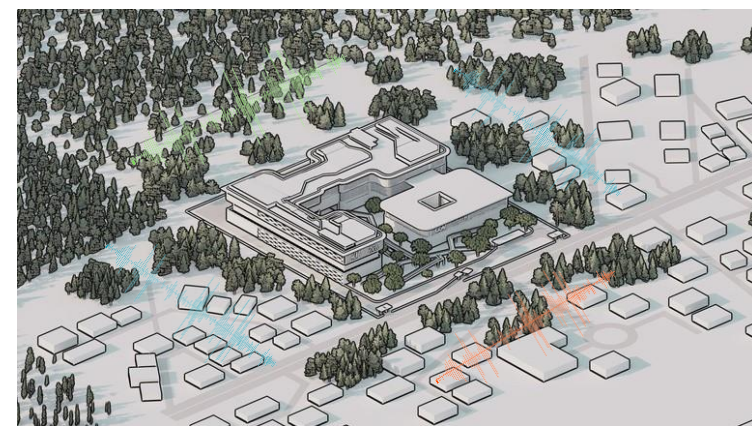
Desain ini tidak hanya bertujuan untuk menjadi pusat perbelanjaan, tetapi juga menjadi titik fokus bagi para wisatawan yang mencari pengalaman unik. Integrasi elemen alam, seperti taman-taman hijau dan pemandangan alam, serta penggunaan arsitektur yang mencerminkan warisan budaya lokal, akan menjadi ciri khas dari integrated mall ini.

Selain itu, perancangan akan mempertimbangkan berbagai fasilitas dan aktivitas yang dapat menarik minat wisatawan. Mulai dari area bermain untuk anak-anak hingga ruang pameran seni lokal, integrated mall ini akan menawarkan beragam pengalaman bagi pengunjung dari segala usia dan latar belakang. Selain itu, keberadaan restoran dan kafe yang menawarkan kuliner khas daerah akan menjadi daya tarik tambahan. Diharapkan bahwa dengan memperkenalkan integrated mall sebagai destinasi wisata unggulan, kunjungan wisatawan di Kota Magelang akan meningkat secara signifikan. Konsep ini tidak hanya akan memberikan manfaat ekonomi dengan meningkatkan pendapatan dari sektor pariwisata, tetapi juga akan memperkuat identitas budaya dan memperkenalkan kekayaan alam serta budaya Kota Magelang kepada dunia luar



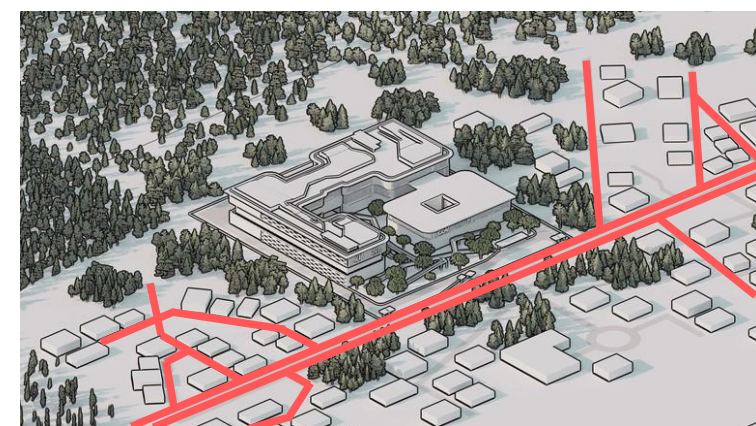
**ANALISIS MATAHARI DAN ANGIN**

Site menghadap ke arah Barat, dengan matahari sejajar dengan orientasi site. Lalu rata rata angin yang bergerak pada kota magelang mengarah ke arah utara dengan rata rata kecepatan angin 13 km/jam



**ANALISIS KEBISINGAN**

Suara bising terbesar pada area site terdapat di bagian depan site, yang dimana terdapat jalan lintas antar provinsi dan juga bangunan pada di depan nya.



**ANALISIS PENCAPAIAN**

Memiliki jalur sirkulasi yang sangat baik dan strategis. Site memiliki banyak check point rute transportasi umum. Tapak juga dapat dijangkau dengan cara melewati Jalan Mayjen Bambang Sugeng



**ANALISIS PENCAPAIAN**

View pada area Timur: Lahan hijau kosong. View pada area Barat: Permukiman warga. View pada area Utara: Permukiman warga. View pada area Selatan: SMK Muhammadiyah 2

**KONSEP DESAIN**

Konsep Arsitektur Tradisional Modern mengacu pada pendekatan desain yang mencoba menggabungkan elemen-elemen arsitektur tradisional dengan teknologi dan gaya hidup modern. Ini adalah respons terhadap kebutuhan kontemporer sementara juga mempertahankan warisan budaya dan arsitektur yang telah ada sebelumnya. Tujuan dari konsep arsitektur ini adalah untuk menciptakan bangunan yang tidak hanya fungsional dan estetis, tetapi juga memiliki hubungan yang kuat dengan identitas budaya dan lingkungan di mana bangunan tersebut berada. Ini bisa mencakup penggunaan detail-detail arsitektur tradisional seperti tata letak ruang, pencahayaan alami, atau penyesuaian dengan gaya arsitektur sekitarnya.

**KETERANGAN TAPAK**



**LIFESTYLE CENTER**

Integrasi elemen alam, seperti taman-taman hijau dan pemandangan alam, serta penggunaan arsitektur yang mencerminkan warisan budaya lokal, akan menjadi ciri khas dari integrated mall ini.

**SARANA BELANJA DAN REKREASI**

**HEALING GARDEN**

**LANDSCAPE**

Menggabungkan fungsi shopping mall dengan konsep gaya hidup atau lifestyle yang diinginkan oleh konsumen. Konsep ini bertujuan untuk memberikan pengalaman belanja yang lebih terintegrasi dan holistik bagi para pengunjung, dengan menyediakan berbagai macam fasilitas dan layanan yang dapat memenuhi kebutuhan gaya hidup mereka.

Healing Garden sebagai pusat dari Lifestyle Center ini sekaligus menjadi tempat penghilang stress agar pengunjung tidak merasakan sick building syndrome (SBS)

**TOUCH**

Penggunaan tekstur berbeda pada tanaman, bahan, atau furnitur taman. Efek menenangkan dan relaksasi.

**SMELL**

Tanaman dengan aroma harum, seperti bunga-bunga atau herba. Meningkatkan mood, memberikan efek relaksasi, dan memberi pengalaman.

**TASTE**

Tanaman dengan rasa khusus dan dapat dimakan, seperti bunga-bunga atau herba. Meningkatkan mood dan memberikan efek relaksasi.

**SOUND**

Suara alami seperti riak air, gemericik air ditinjau, atau kicauan burung. Menenangkan, mengurangi kebisingan, dan mengalihkan perhatian.

**TOUCH**

- Daun Monstera: Daun besar berlobang-lobang memberikan tekstur yang menarik untuk disentuh.
- Daun Lamtoro: Tanaman dengan daun lembut memberikan sensasi ketika dielus atau disentuh.
- Daun Sempervivum: Tanaman sukulen dengan daun berdagang dan lembut yang memberikan sensasi unik ketika disentuh.

**SMELL**

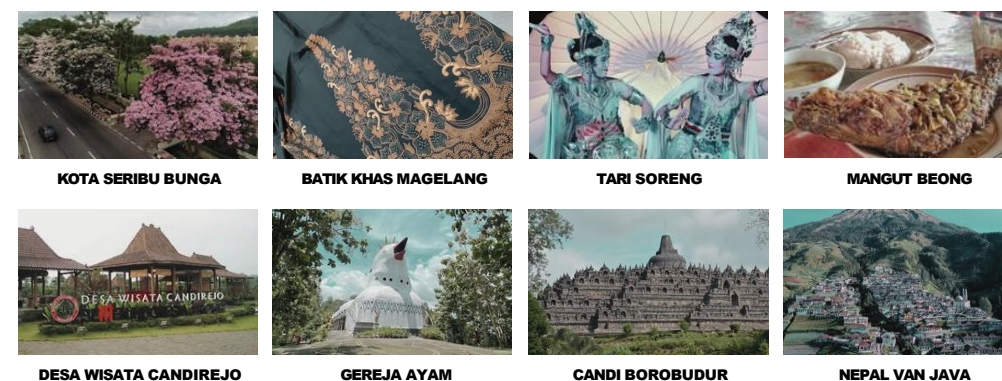
- Lavender: Tanaman dengan aroma yang menenangkan dan relaksasi.
- Rosemary: Tanaman dengan aroma segar yang merangsang pikiran dan membantu meningkatkan konsentrasi.
- Jasmine: Tanaman dengan aroma manis dan bunga yang indah, memberikan suasana menenangkan.

**SOUND**

- Kicauan Burung: Menciptakan habitat bagi burung-burung untuk menghasilkan kicauan alami yang menenangkan.
- Suara Alami Rekaman atau Musik Terapi: Memutar rekaman suara alam seperti ombak pantai, hutan, atau hujan lembut, serta musik lembut atau rekaman suara terapi.

**MENGURANGI SBS (SICK BUILDING SYNDROME)**

SBS adalah kondisi di mana orang-orang yang berada atau bekerja di gedung mengalami berbagai gejala kesehatan seperti sakit kepala, iritasi mata, gangguan pernapasan, atau kelelahan yang tidak dapat dijelaskan (undescrivable)



**ZONING DAN GUBAHAN MASA**

