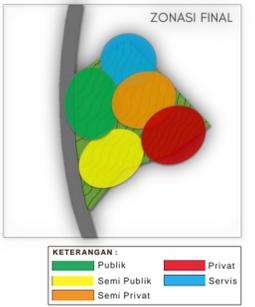


Zonasi diperoleh dari hasil analisis site :

ZONASI FINAL

1. Berdasar hasil studi analisis terhadap tapak, didapat zonasi final dengan pertimbangan :
2. Zona publik diposisikan di barat tapak karena zona akses awal (analisis aksesibilitas)
3. Zona Privat dan Semi Privat diposisikan di timur tapak untuk memaksimalkan sinar matahari pagi dan memaksimalkan view serta meminimalisir kebisingan.
4. Zona Semi Publik diposisikan di barat daya untuk memudahkan akses dan mendapatkan view yang bagus.
5. Zona servis diposisikan di utara karena zona ini lebih memutamakan segi fungsional



SITEPLAN

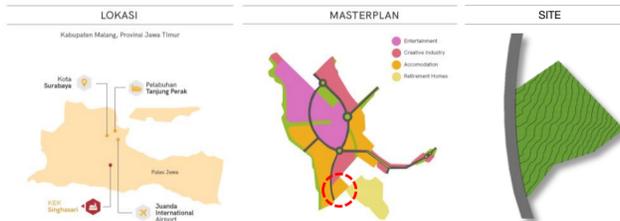


LATAR BELAKANG

Dewasa ini sektor pariwisata di Indonesia telah merambah ke aspek agraria, yaitu wisata pertanian atau yang lebih di kenal dengan "Agrowisata". Perkembangan wisata di suatu daerah (khususnya agrowisata) tentu menuntut penyediaan pelayanan fasilitas untuk menarik wisatawan mendatang tempat tersebut. Fasilitas utama yang diperlukan yaitu Resort. Dimana resort berperan mewedadih dan mengintegrasikan setiap kegiatan agrowisata.

PROFIL SITE

Lokasi tapak berada di Jl. Raya Langlang, Langlang II, Langlang, Kec. Singosari, Kabupaten Malang, Jawa Timur (65153). Wilayah ini termasuk ke dalam Masterplan KEK Singhasari. Tapak memiliki luas ± 23.444 m² dengan interval kontur 18 meter. Berada di ketinggian 580-598 mdpl.



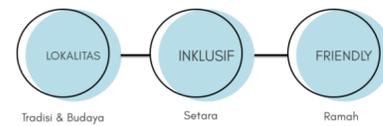
AKOMODASI AGROWISATA

Singosari merupakan salah satu pusat pertanian di Malang, dimana yang paling berkembang yaitu Perkebunan Mangga, Alpukat, dan Jeruk (Dikutip dari BPS Kab. Malang tentang Singosari dalam Angka 2021).



KONSEP DESAIN

"RUANG BERSAMA yang diperuntukkan sebagai tempat bersantai, relaksasi, dan berinteraksi"

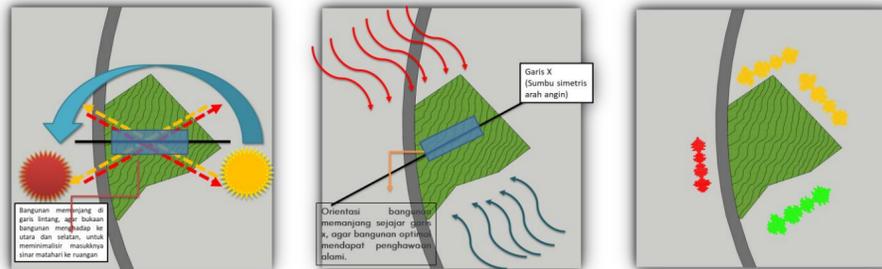


Tapak berada di wilayah yang kental akan histori kerajaan jawa kuno. Dimana dahulunya terdapat kerajaan Tumapel yang didirikan oleh Ken Arok. Oleh karena itu nama desain di adopsi dari pendiri kerajaan tersebut.

Desain ini menerapkan gaya Arsitektur Neo-Vernakular sebagai penekanan tema lokalitas. Adapun desain diadopsi dari :



ANALISIS SITE & ZONASI



3D

