

TA 156

SURAKARTA INTEGRATED CITY HOTEL AND SHOPPING MALL
berbasis TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT (TOD)

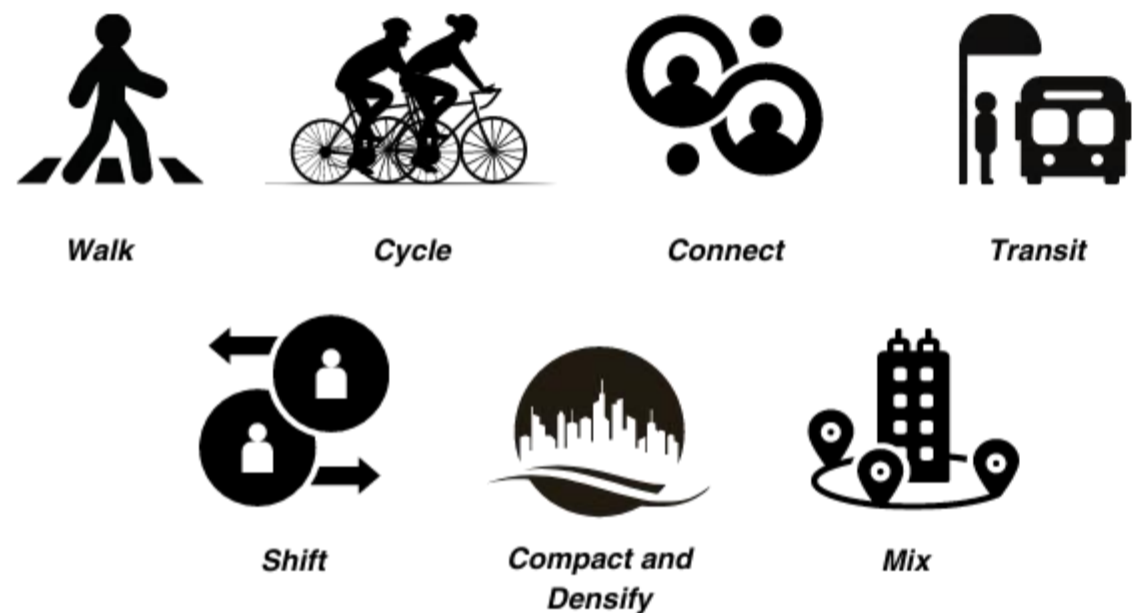
LATAR BELAKANG

Kota Solo merupakan kota yang strategis dan sering dijadikan sebagai kota tujuan bisnis, aktivitas perekonomian, maupun berwisata. Hal tersebut terjadi karena Kota Solo memiliki lokasi yang dapat menghubungkan 3 Kota besar di Indonesia, yaitu Yogyakarta, Semarang, dan Surabaya. Adanya ikon "Solo the Spirit of Java" juga menjadi daya tarik tersendiri bagi kota ini sebagai tujuan berwisata. Saat ini, Pemerintah Kota Solo sedang meningkatkan aktivitas pembangunannya, dibuktikan dengan adanya Program 16 Titik Prioritas Pembangunan Kota Solo. Fasilitas transportasi juga sudah cukup lengkap, sehingga dapat dimanfaatkan oleh masyarakat dengan nyaman. Kondisi tersebut semakin menjadi daya tarik bagi masyarakat luar untuk berkunjung ke Kota Solo dengan tujuannya masing-masing.

SURAKARTA INTEGRATED CITY HOTEL AND SHOPPING MALL berbasis TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT (TOD)

Merupakan suatu bentuk implementasi solusi desain arsitektur, berdasarkan adanya kondisi aktual yang sedang terjadi di Kota Solo saat ini.

TRANSIT ORIENTED DEVELOPMENT (TOD)



KONTEKSTUAL SITE



Respon Arah Matahari

: Membuat massa bangunan memanjang menghadap arah Utara/Selatan

Respon Kebisingan

: Membuat massa bangunan meninggi dan memperbanyak vegetasi untuk mengurangi kebisingan

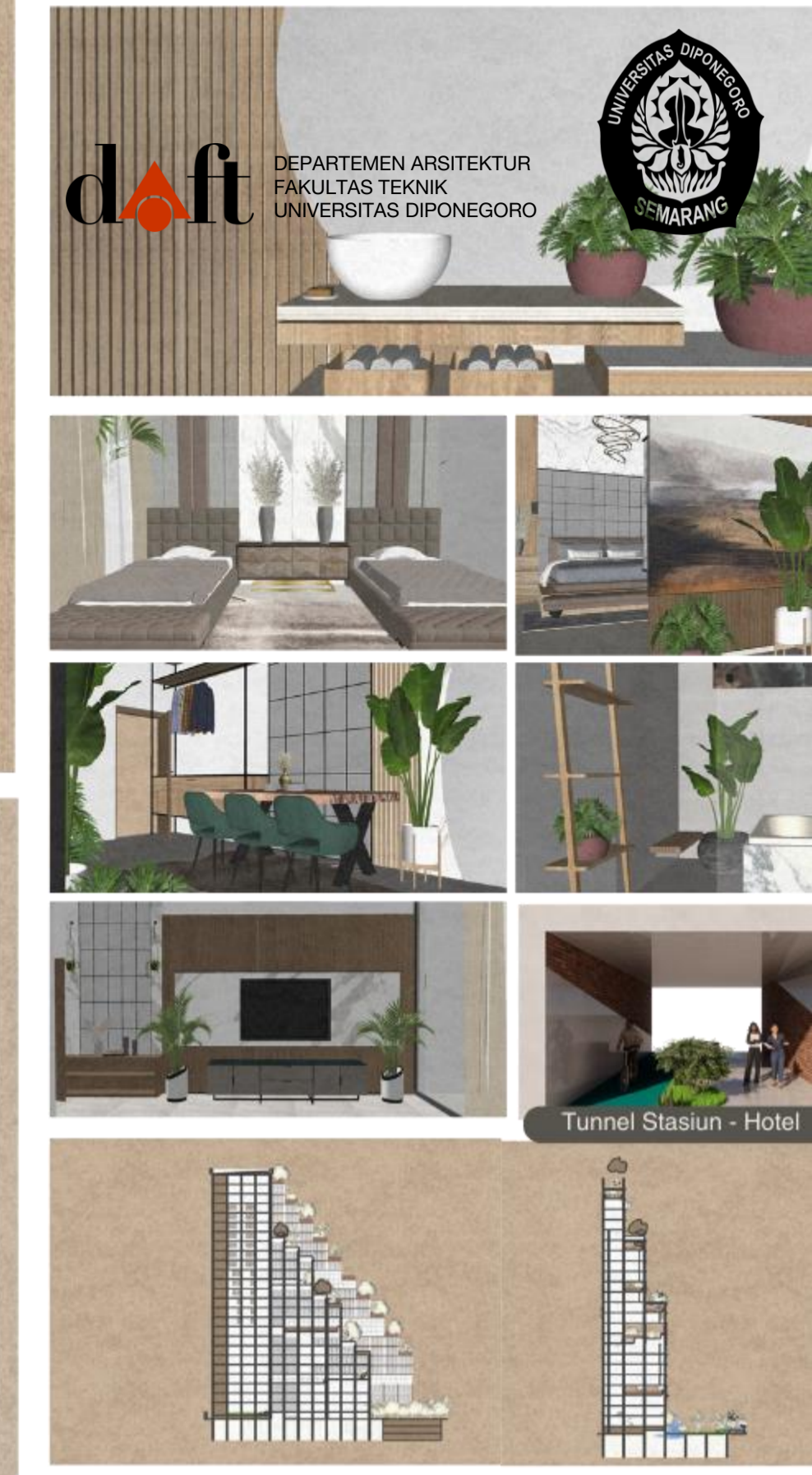
Respon Hubungan Intermoda Eksisting

: Menghubungkan hotel dengan stasiun transportasi umum massal eksisting dengan membuat Tunnel Penghubung. Fasilitas transportasi umum di Stasiun Purwosari yang tersedia diantaranya KA Lokal, Non-Lokal, KRL Solo-Jogja, Shelter Bike, Grab Pick Up Point, Halte BST

Respon Aksesibilitas Kendaraan

: Menyediakan Pick Up Point bagi Ojek Online

Referensi:
TOD Standard Volume 3.0. 2017. New York: Institute for Transportation and Development Policy (ITDP).



JURNAL POSTER PIRATA SYANDANA VOL 04 NO. 02