

SUSTAINABLE.

Pengupayaan bangunan pasar yang cenderung jangka panjang melalui pengadaan fasilitas sekunder dan peningkatan mutu produk perdagangan

CONNECTIVITY.

Pemanfaatan objek potensial pada sekitar eksisting sebagai roda penggerak kunjungan kepada pasar ikan

Proses penataan ruang pasar yang disesuaikan berdasarkan runut aktivitas kesehariannya.

SINTESA...

Dalam upaya membedakan visual pasar yang identik terhadap pasar ikan, massing mengadopsi bentuk sampan sebagai elemen ikonik dari kegiatan perikanan. Pola penataan turut diurutkan berdasarkan macam aktivitas yang biasa terjadi yakni penurunan barang, penimbangan, penyortiran, penjualan, dan pelelangan.

- Area Loading Dock
- Gudang dan R. Pendingin
- Area Pasar Ikan
- Area Lelang
- Area Pengelola
- Area Parkir Truk



BERAWAL...

Pola ruang pada pasar tidak disusun menyesuaikan urutan kegiatan serta tiadanya pemisahan sirkulasi antara pengunjung dengan kegiatan pengelolaan seperti loading barang berdampak terhadap kenyamanan pengguna dan kotorannya lingkungan pasar. Pola penataan pasar belum dibedakan berdasarkan sifat komoditi dagangan ikan; basah, kering, dan segar, selain itu pola penyajian dagangan yang juga belum memenuhi standar berpengaruh terhadap nilai higienitas pasar.

