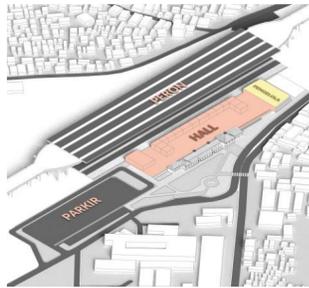




EKSPLOKORASI DESAIN



Eksplorasi gubahan massa akan berfokus pada bagian hall bangunan stasiun

bangunan hall akan dibuat terpisah dari area peron kereta api



Bangunan baru akan menjadi background bagi bangunan heritage. penambahan bangunan dekat bangunan heritage akan mengikuti langgam bangunan heritage. penambahan struktur yang ada juga diambil dari atap peron heritage



Penambahan atap mengikuti orientasi bangunan heritage. atap ini berfungsi untuk menghormati bangunan heritage dengan membantu menonjolkan bangunan heritage.



Orientasi ini menjadi orientasi utama pada atap bangunan. pada bagian peron atap akan bercabang mengikuti peron-peron stasiun.

atap pada peron - peron stasiun juga dibuat menyerupai bangunan heritage.

TAMPAK DEPAN



TAMPAK KANAN



TAMPAK BELAKANG



TAMPAK KIEI



BACKGROUND

Stasiun Manggarai merupakan Stasiun Besar Tipe A di Jakarta. saat ini stasiun manggarai melayani 2 rute KRL Jabodetabek. peningkatan penumpang yang terus naik membuat stasiun manggarai saat ini tidak mampu menampung jumlah penumpang yang datang. oleh karena itu pada saat ini sedang dilakukan pengembangan pada stasiun manggarai guna memenuhi kebutuhan penumpang yang ada.

akan tetapi pada saat ini terjadi berbagai masalah yang disebabkan oleh bangunan baru. bangunan baru yang diharapkan dapat menampung para penumpang justru menyebabkan kepadatan pada kawasan stasiun. maka permasalahan ini perlu diselesaikan dengan pendekatan desain

SITE

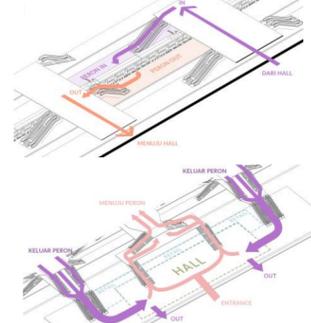


Lokasi Site :
 Jl. Manggarai Utara 1, Tebet, Jakarta Selatan
 KDB : 50%
 KLB : 2.0
 Ketinggian Max : 4 Lantai
 Luas Tapak : 3,500 m2
 GSB :
 o Jalan >12m sebesar 1/2 kali lebar rencana jalan
 o Jalan 12m-26m memiliki GSB sebesar 8m

CONCEPT DEVELOPMENT



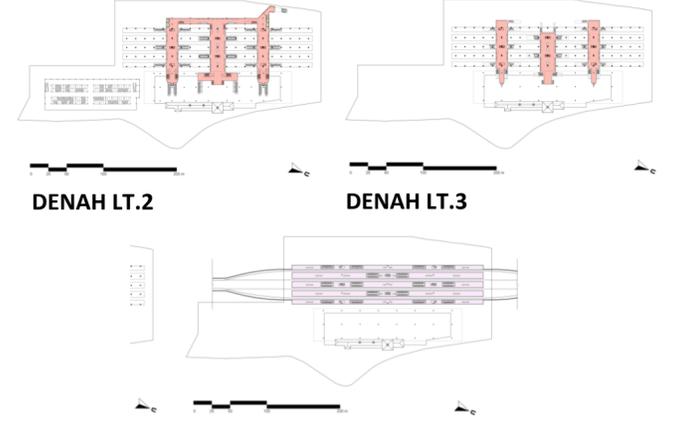
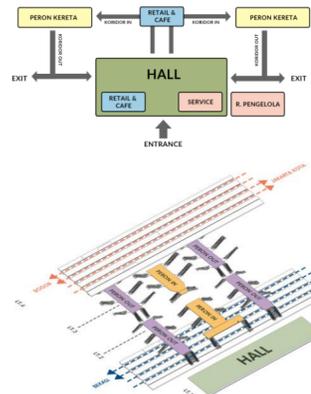
SIRKULASI IN & OUT



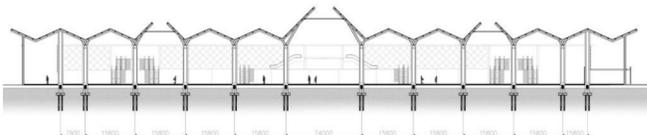
SITE PLAN & DENAH



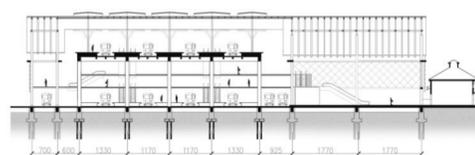
ZONING



POTONGAN



POTONGAN A-A



POTONGAN B-B

