

APARTEMEN MODERN TROPIS ADAPTIF TERHADAP KONDISI PANDEMI

Amirul Naufal Dzaki*,
 R. Siti Rukayah, Hermin Werdiningsih.

Departemen Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro, Semarang, Indonesia
 * amiruldzaki@students.undip.ac.id

PENDAHULUAN

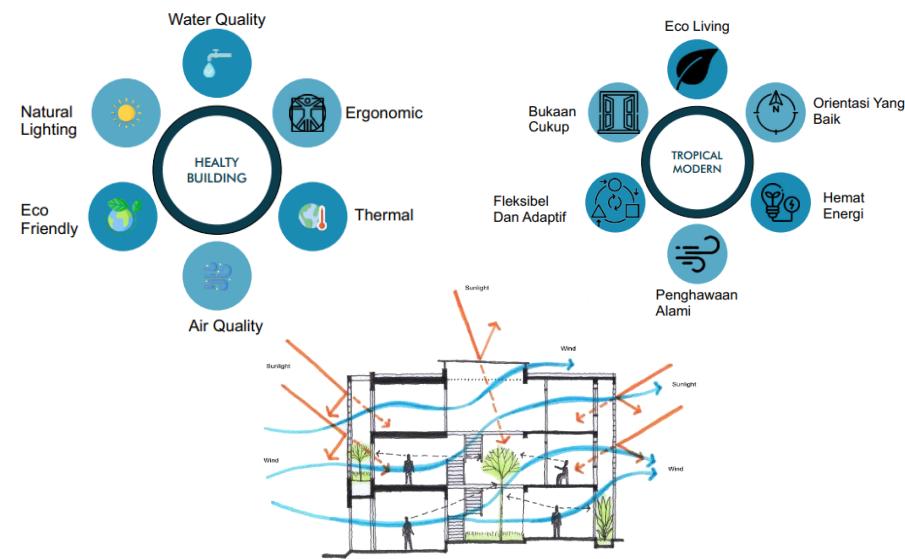
Pandemi Covid-19 sudah berlangsung kurang lebih setahun. Selama ini keadaan dunia dan Indonesia masih belum mampu menahan pandemi Covid-19 yang menimbulkan kecemasan. Di satu sisi masyarakat punya aktivitas masing-masing agar kebutuhan hidup tetap terpenuhi. Pandemi Covid-19 menyerang semua sektor. Virus yang mengubah gaya hidup manusia mendorong para arsitek menyiapkan rancangan arsitektur khusus.

Untuk itu kebutuhan akan tempat tinggal dan hunian yang adaptif diharapkan dapat menyesuaikan dengan kondisi pandemic tersebut. Pandemi telah memaksa banyak orang menghabiskan lebih banyak waktu di rumah, sehingga menciptakan kebutuhan yang lebih mendesak atas rancangan agar lebih mendorong rasa tenang, relaksasi, dan produktivitas. Pandemi memaksa pemikiran ulang atas sebuah desain hunian atau bangunan sehingga semua penghuni dapat merasa aman, santai, dan terhubung secara sosial saat berada di rumah.

KONSEP DAN TEORI PERANCANGAN

Apartemen modern tropis yang adaptif terhadap kondisi pandemic mempresentasikan tentang perkembangan arsitektur yang saat ini sedang mengalami pandemic global. Hal ini bertujuan untuk merancang bangunan agar dapat berfungsi adaptif terhadap suatu kondisi tertentu seperti pandemic saat ini. Dengan menerapkan arsitektur tropis berdasarkan studi banding, penerapan konsep tropis seperti pencahayaan alami, menyatu dengan alam, dan juga penghawaan alami dirasa cocok untuk melawan dan menekan penyebaran virus Covid-19.

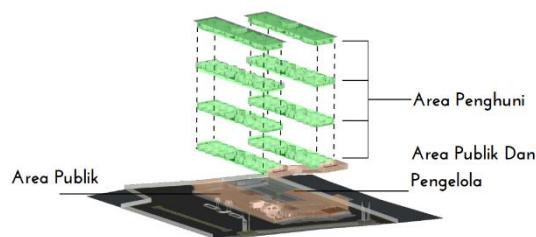
- **Konsep Tropis** : Prinsip dasar arsitektur tropis khususnya pada iklim tropis lembab adalah upaya menurunkan temperatur udara dan radiasi panas dari matahari di dalam ruang. Radiasi matahari dapat dikurangi dengan memberikan efek bayangan pada fasad luar bangunan. Prinsip dasar selanjutnya adalah menghilangkan panas atau membuang kalor pada ruang gedung dengan menyediakan ventilasi yang cukup untuk ventilasi silang.
- **Konsep Modern** : Arsitektur modern dapat diartikan sebagai ungkapan jiwa massa yang dapat beradaptasi dengan perubahan sosial dan ekonomi yang ditimbulkan oleh jaman, yaitu dengan mencari keselarasan antara unsur-unsur modern dan mengembalikan arsitektur ke ranah realitas. Modernisme memiliki prinsip yaitu keterbukaan cocok untuk diterapkan ke dalam bentuk tropis yang identik dengan interaksi terhadap alam.



PENERAPAN PADA DESAIN

Di era pandemic saat ini, aktivitas di masyarakat tentunya memiliki dampak yang cukup signifikan. Pengembangan desain yang adaptif dapat dipertimbangkan di era pandemic saat ini seperti penataan layout ruangan, pemilihan material pada bangunan, dan pertimbangan dengan menerapkan konsep tropis seperti pencahayaan alami dan pengkondisian udara alami disinyalir konsep tersebut dapat membantu menekan virus covid-19. Penekanan desain tampilan fasad yaitu dengan penerapan konsep tropis dan modern yang menyatu menjadi modern tropis dengan elemen-elemen seperti pencahayaan alami, penghawaan alami, overhang pada bangunan, dan lain-lain.

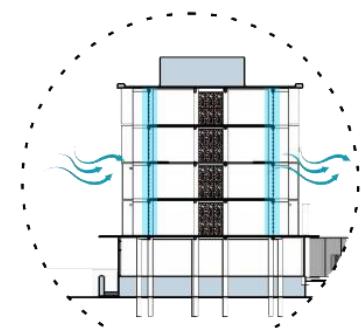
Apartemen modern tropis yang adaptif terhadap kondisi pandemic mempresentasikan tentang perkembangan arsitektur yang saat ini sedang mengalami pandemic global. Hal ini bertujuan untuk merancang bangunan agar dapat berfungsi adaptif terhadap suatu kondisi tertentu seperti pandemic saat ini. Dengan menerapkan arsitektur tropis berdasarkan studi banding, penerapan konsep tropis seperti pencahayaan alami, menyatu dengan alam, dan juga penghawaan alami dirasa cocok untuk melawan dan menekan penyebaran virus Covid-19. Dengan pendekatan modernism terutama pada struktur konstruksi dan juga pemilihan material di masa kini, menjadikan konsep tropical modern diwujudkan di bangunan apartemen tersebut.



Zona Bangunan



Penerapan Konsep



Potongan

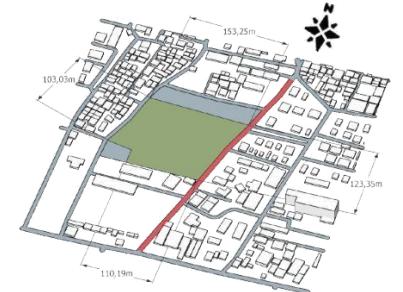
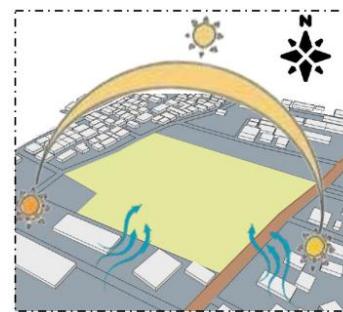


Gambar Area Batas Tapak

DATA TAPAK

Jl. Perumnas, Kecamatan Depok,
 Kabupaten Sleman, Yogyakarta

LUAS TAPAK: 14.500 m
 GSB (Jl. Perumnas) : 7 m
 KDB : 60% - 80 %
 KDH : 20%-30%
 KLB : maksimum 3



Gambar Situasi



Perspektif

KESIMPULAN

Kesimpulan : Pemilihan konsep tropis pada pendekatan arsitektur pandemic, dapat membantu mengurangi dan meminimalisir penyebaran virus yang kurang baik dikarenakan unsur konsep tropis seperti pemanfaatan sinar matahari dan penghawaan alami yang langsung masuk ke dalam bangunan menjadikan bangunan menjadi lebih sehat (Sumber berdasarkan WHO). Di era pandemic saat ini, aktivitas di masyarakat tentunya memiliki dampak yang cukup signifikan. Pengembangan desain yang adaptif dapat dipertimbangkan di era pandemic saat ini seperti penataan layout ruangan, pemilihan material pada bangunan, dan pertimbangan dengan menerapkan konsep tropis seperti pencahayaan alami dan pengkondisian udara alami disinyalir konsep tersebut dapat membantu menekan virus covid-19.

Adaptifitas terhadap pandemi :

Untuk beradaptasi dengan aktivitas pengguna, strategi ini digunakan untuk menerapkan konsep Fleksibilitas ruang dalam arsitektur untuk mencapai ruang adaptif. Fleksibilitas berasal dari akar kata "fleksibel" yang artinya cepat Sesuaikan mereka. Menurut Geoff (2007), ada lima prinsip fleksibilitas arsitektur. Termasuk kemampuan Adaptable, Universal, Moveable, Transformable, dan Responsive. Fokus utama desain adaptif adalah prinsip beradaptasi dengan komponen atau struktur tetap melalui partisi Dapat dipindahkan untuk setiap tujuan. Dengan bantuan konsep fleksibilitas dalam arsitektur diharapkan dapat menghasilkan suatu strategi desain ruang yang efektif, efisien serta adaptif dalam menerapkan bangunan pandemic dan pasca pandemic.

DAFTAR REFERENSI

- Chiara, Joseph De. 1990. Time-Saver Standards for Building Types, Portland: Portland.Inc
- Neufert, Ernest. 2002. Data Arsitek , Jakarta: Erlangga
- Akwal, Imelda. Menata apartemen. Gramedia Pustaka Utama, 2007.
- Lawson, Fred R. 1995. Hotels and Resorts: Planning, Design, and Refurbishment, Butterworth Architecture
- Tabloid media informasi dan komunikasi ditjen perumahan edisi 18 tahun 2020 HUNIAN NYAMAN PENYINTAS COVID-19
- Pemerintah Kabupaten Sleman Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 12 Tahun 2012 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman Tahun 2011-2031
- Awada, Mohamad, et al. "Ten questions concerning occupant health in buildings during normal operations and extreme events including the COVID-19 pandemic." Building and Environment 188 (2021): 107480.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun